

24.03.2023

Betrifft: Kundmachung Bauverhandlung
Zahl: L131.9-10/2023

Antragsteller: Lustenauer Senf Bösch Gesellschaft mbH, Rheinstraße 15, 6890 Lustenau
Vorhaben: Betriebsgebäude
Standort: Glaserweg 26, Gst.-Nr. 7702 KG 92005 Lustenau

KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheinsverhandlung auf

Freitag, den 14.04.2023, um 10:30 Uhr

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaumt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschosshöhen sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**).

Allfällige **Einwendungen** gegen das Bauvorhaben sind von den Parteien bis **spätestens** am Tage vor Beginn der Verhandlung schriftlich beim Sekretariat Bauamt der Marktgemeinde Lustenau oder während der Verhandlung vorzubringen. Werden von einer Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F., zur Folge, dass die betreffende Person die Parteistellung verliert.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden bis zum Tag vor der Verhandlung beim Sekretariat des Bauamtes** zur Einsichtnahme auf; um Terminvereinbarung per E-Mail an: bauamt@lustenau.at oder telefonisch unter 05577/8181-5000 wird ersucht.

Der Bürgermeister
i.A. Rainer Riedmann
Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.

Ergeht an:

Antragsteller – mit der Bitte den Planverfasser zu laden:
Lustenauer Senf Bösch Gesellschaft mbH, Rheinstraße 15, 6890 Lustenau

Nachbarn:

Renato Walter, Am Brand 2/Top W12, 6900 Bregenz,
Brugger GmbH & Co. KG., Glaserweg 37, 6890 Lustenau,
Brigitte Rita Fitz, Brändlestraße 15b, 6890 Lustenau,
LUS DOR 34 Immobilien GmbH & Co KG, Messestraße 11, 6850 Dornbirn,
FD2C GmbH, Klosterstraße 13, 6923 Lauterach,
Dr. Christian Martin Peter, Steinteilweg 11a, 6800 Feldkirch,
Ing. Thomas Hans Herbert Hofer, Breitenwanger Straße 20/1, 6600 Reutte,
Mag. Ursula Krall, Rheinstraße 7, 6890 Lustenau

Sachverständige – mit der Bitte um Verhandlungsteilnahme bzw. Erstattung einer schriftlichen Stellungnahme:

Freiwillige Feuerwehr Lustenau, samt Plansatz als Beilage, Neudorfstraße 122, 6890 Lustenau,
Robert Prochazka, bautechnischer Amtssachverständiger, im Hause

Beteiligte:

Vorarlberger Energienetze GmbH, Weidachstraße 10, 6900 Bregenz,
T-Mobile Austria GmbH, Färbergasse 17, 6850 Dornbirn,
Telekom Austria AG, NWC - West, Auftragsmanagement, Mutterstraße 44, 6800 Feldkirch



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen
Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter
www.lustenau.at/amtssignatur